



Lista de todas as espécies de trabalhos previstos no caderno de encargos

Linha	Cod.	Designação	Unidade	Qtd
	1	ESTALEIRO E TRABALHOS PREPARATÓRIOS		
1	1.1	Montagem, manutenção e desmontagem de estaleiro global das empreitadas, incluindo vedações, acessos, servidões, serventias e redes provisórias de acordo com a legislação em vigor.	vg	1
2	1.2	Encargos inerentes à instalação e manutenção de meios de segurança e higiene na obra e estaleiro de acordo a legislação em vigor e o respectivo projecto.	vg	1
3	1.3	Elaboração e implementação do Plano de Prevenção e de Gestão de Resíduos da Construção e Demolição, de acordo com a legislação em vigor e o caderno de encargos.	vg	1
4	1.4	Fornecimento e instalação de placas identificativas da obra conforme CE ou indicações do dono da obra ou do seu representante.	vg	1
5	1.5	Elaboração e fornecimento ao dono da obra das telas finais de todas as especialidades do projecto (salvo se já referenciadas em projecto específico), bem como a compilação da documentação técnica da obra, em formato digital e em papel, tudo de acordo com a legislação em vigor e o caderno de encargos.	vg	1
6	1.6	Limpeza final da obra, colocando-a pronta a ser utilizada pelo dono da obra.	vg	1
	2	REABILITAÇÃO DO LARGO DA FEIRA		
	2.1	Demolições e Movimentos de Terras		
7	2.1.1	Demolição completa do palco existente constituído por um pavimento elevado delimitado por muros de pedra e cobertura de chapa sobre estrutura tubular ligeira.	m2	121
8	2.1.2	Demolição completa de caleiras com grelha existentes em pavimentos	ml	36
9	2.1.3	Levantamento para reposição de guia de granito, incluindo respectiva fundação.	ml	67
10	2.1.4	Levantamento de pavimentos em calçada de granito para reposição.	m2	180
	2.1.5	Reperfilamento e modelação global do terreno (escavação ou aterro conforme necessário), colocando-o pronto a receber os novos pavimentos e elementos projetados. Espessura média estimada: 20cm		
11	2.1.6	Área global da zona de intervenção em pavimentos:	m2	1830
12	2.1.7	Remoção a vazadouro licenciado dos produtos excedentes ou não reutilizáveis resultantes das demolições e movimentos de terras, conforme plano de RCDs previamente aprovado.	vg	1
	2.2	Drenagens		
13	2.2.1	Fornecimento e instalação de caleira sumidouro em betão 500x500x1000mm DN300 com rasgo longitudinal incluindo movimento de terras, fundação e ligação às caixas finais de recolha ou de limpeza.	ml	125
14	2.2.2	Execução de caixas de limpeza inseridas na caleira sumidouro construídas com peças pré-fabricadas de betão, soleira em betão, tampa em ferro fundido classe D400 incluindo movimento de terras. Dimensão em planta 40x40 cm	UN	4
15	2.2.3	Execução de caixas de visita de planta circular Ø 1,00m com corpo de anéis e campânula pré-fabricada de betão, soleira em betão e tampa de ferro fundido D400 Ø 600, de alturas variáveis, incluindo movimento de terras.	UN	2
16	2.2.4	Fornecimento e instalação de tubo corrugado Ø 250mm SN8, incluindo abertura e tapamento de valas no tipo de terreno existente.	ml	13,5
	2.3	Eira		
17	2.3.1	Execução de base em massame de betão com 10cm de espessura com malhasol, modelada e pronta para receber lajeado, conforme projeto, incluindo movimento de terras.	m2	87,5
	2.3.2	Fornecimento e assentamento de lajes de granito serrado com acabamento jateado, incluindo argamassa de colagem e de betumação de juntas.		
18	2.3.2.1	Peças com a secção de 50 x 40cm formando degrau	ml	20
19	2.3.2.2	Peças com 100x80x40cm	ml	16
20	2.3.2.3	Peças com 100x80x8cm	ml	34



Junta de Freguesia de Manhouce

Procedimento E 1/2022

21	2.3.3	Desmonte de canastro existente na freguesia e remontagem do mesmo no local indicado no projeto, incluindo transporte, limpeza, reabilitação ou substituição dos elementos que o constituem não recuperáveis.	UN	1
	2.4	Parque Infantil		
22	2.4.1	Escavação e aterro em execução de plataforma para receber o pavimento do parque e execução de muros.	m3	112,5
23	2.4.2	Execução de muretes em betão ligeiramente armado para contenção e receber a vedação do parque, incluindo cofragem para acabamento á vista.	m3	8,64
	2.4.3	Execução de pavimento base em piso de borracha, constituído por:		
24	2.4.3.1	Fornecimento e instalação de manta geotextil, camada de brita com 15cm de espessura, filme de polietileno, betão C25/30 hidrofugado com aproximadamente 10cm de espessura e malha electrosoldada AR38 aço A500NR, incluindo todos os trabalhos necessários ao seu bom acabamento.	m2	127,5
25	2.4.3.2	Fornecimento e aplicação de Piso de Borracha do tipo SBR 80mm de cor verde	m2	127,5
	2.4.4	Fornecimento e instalação completa incluindo os trabalhos de construção civil associados (fundações, etc), dos seguintes equipamentos ou equivalentes:		
26	2.4.4.1	Torre Escalada - 835 cm de comprimento x 360 cm de altura, equipada com Torre + Malha + Espaldr 2 baloiços, Escorrega, Ponte de corda, Escada horizontal, Rede escalada, Jogo do galo, Área descanso e Torre dupla.	UN	1
27	2.4.4.2	Mola cavalo - 94 cm de comprimento x 23 cm de largura, com Mola de amortecimento; Pegas de segurança; Boneco divertido - Cavalo	UN	1
28	2.4.4.3	Mola Mota - 94 cm de comprimento x 23 cm de largura, com Mola de amortecimento; Pegas de segurança; Boneco divertido - Mota	UN	1
29	2.4.4.4	Fornecimento e instalação de Vedação em madeira tratada do tipo Park com painéis de 200x90cm	ml	22
30	2.4.4.5	Idem, idem de Portão do tipo Park com 112x90cm, da mesma linha da vedação.	UN	1
31	2.4.4.6	Idem, idem de Placard informativo em madeira tratada com 200 x 110cm	UN	2
	2.5	Ilha de Bandeiras e Equipamentos		
32	2.5.1	Fornecimento e instalação de murete de pedra serrada de granito com 30cm de largura (troços retos e curvos) e altura variável, incluindo movimento de terras, argamassas e fundação.	ml	22,4
33	2.5.2	Fornecimento e instalação de mastros de bandeira de fibra de vidro com altura de 6.00m acima do pavimento, equipados para receber bandeiras, incluindo base e fundação a executar conforme indicação do fornecedor.	UN	4
34	2.5.3	Pavimentação da ilha com calçada de cubos de granito iguais aos existentes, assentes com e sobre almofada de areia, incluindo movimento de terras, remates e compactação.	m2	17
35	2.5.4	Fornecimento e instalação de bancos de granito serrado 2,50 x 0,55 x 0,50 m com acabamento jateado, incluindo fundação	UN	3
	2.6	Pavimentos		
36	2.6.1	Reposição de guias de granito serrado, incluindo argamassas, fundação e movimentos de terras.	ml	67
37	2.6.2	Fornecimento e assentamento de guias de granito serrado idênticas às existentes, incluindo argamassas, fundação e movimentos de terras.	ml	38,5
38	2.6.3	Fornecimento e assentamento de lancis de granito serrado 20x20cm, incluindo argamassas, fundação e movimentos de terras.	ml	59,5
39	2.6.4	Fornecimento e assentamento de guias de granito serrado 10x20cm, incluindo argamassas, fundação e movimentos de terras, em formação de caldeiras de árvores.	ml	52,8
40	2.6.5	Fornecimento, espalhamento e compactação de camada de tout-venant com 20cm de espessura média.	m2	1830
41	2.6.6	Execução de pavimento em macadame constituído por camada de pedra e saibro compactada com a espessura de 10cm após compactação.	m2	1060
42	2.6.7	Execução de calçada de cubos de granito 11x11, assentes com e sobre almofada de areia, incluindo movimento de terras, remates e compactação.	m2	700
	2.6.8	Execução de marcação de lugares de estacionamento com pintura termoplástica em:		
43	2.6.8.1	Linha contínua de 10cm de largura	ml	78
44	2.6.8.2	Raias obliquas	m2	5
45	2.6.8.3	Sinal indicativo de estacionamento para pessoas com deficiência	UN	1
	2.7	Diversos		
46	2.7.1	Fornecimento e plantação de árvores com altura mínima de 2,00m, da mesma espécie que as existentes.	UN	4
47	2.7.2	Fornecimento e instalação de poste para iluminação metálico com altura de 12m equipado com 4 projetores LED orientáveis, incluindo maciço de fundação.	UN	2
48	2.7.3	Execução da rede de alimentação elétrica aos postes de iluminação a partir da existente, incluindo abertura e tapamento de vala, tubagem, cabos adequados ao sistema instalado.	UN	2



Junta de Freguesia de Manhouce

Procedimento E 1/2022

49	2.7.4	Fornecimento e aplicação de mistura biodiversa de sementes (35 a 50 gr/m2) para execução de relvado do tipo de prado de sequeiro, incluindo fornecimento e espalhamento de terra vegetal se, e onde necessário.	m2	600
3	CONSTRUÇÃO DE PALCO			
3.1	Movimento Terras			
50	3.1.1	Limpeza geral do terreno, execução da plataforma (escavação e aterro) e implantação da obra conforme indicado nos projetos, incluindo remoção a vazadouro dos produtos resultantes.	m2	240
51	3.1.2	Escavação para abertura de fundações	m3	29,98
52	3.1.3	Aterro de vazios de fundação com solos provenientes das escavações e remoção a vazadouro das excedentes, incluindo compactação e empolamento.	m3	35,98
3.2	Estrutura de betão armado			
53	3.2.1	Fornecimento e aplicação no leito de fundações de betão de limpeza com média de 10cm de espessura, incluindo regularização e compactação do terreno base.	m2	52,28
54	3.2.2	Execução de sapatas de pilar em betão armado (C20/25; A500) incluindo cofragem e escoramentos necessários.	m3	2,35
55	3.2.3	Execução de linteis de fundação em betão armado (C20/25; A500) sob muros de pedra incluindo cofragem e escoramentos necessários.	m3	11,52
56	3.2.4	Execução de sapatas em betão armado (C20/25; A500) sob escadas incluindo cofragem e escoramentos necessários.	m3	4,4
57	3.2.5	Execução de pilares em betão armado (C20/25; A500) incluindo cofragem e escoramentos necessários.	m3	5,1
58	3.2.6	Execução de linteis em betão armado (C20/25; A500) ao nível da laje e travamento de alvenarias incluindo cofragem e escoramentos necessários.	m3	6,03
59	3.2.7	Execução de viga em betão armado (C20/25; A500) incluindo cofragem e escoramentos necessários.	m3	1,77
60	3.2.8	Execução de laje (LC1) de espessura variável em betão armado (C20/25; A500) incluindo cofragem e escoramentos necessários.	m3	5,25
61	3.2.9	Execução e instalação de laje com vigotas pré-esforçadas e abobadilhas, incluindo lâmina de compressão em betão C20/25, tarugos, armaduras A500, zonas maciças, cofragem e escoramentos.	m2	148,5
62	3.2.10	Fornecimento e aplicação de betão ciclópico em enchimento e formação de degraus de escadas, incluindo cofragem necessária.	m3	8
3.3	Estrutura Metálica e Coberturas			
3.3.1	Fornecimento e instalação de estrutura metálica em execução de cobertura conforme projeto, incluindo peças de ligação, acessórios de montagem, metalização e pintura			
63	3.3.1.1	Viga de frente do palco (VM) construída com perfis de aço enformado e aço laminado fe360.	kg	500,98
64	3.3.1.2	Ómeas 250x0,2mm duplos sobrepostos	ml	93,75
65	3.3.1.3	Travamentos entre ómeas em tubo galvanizado Ø 30mm, incluindo pateres de fixação.	ml	33,6
66	3.3.1.4	Revestimento da cobertura com o fornecimento e aplicação de chapa de zinco14 tipo camarinha, incluindo membrana do tipo delta-drein, placas de isolamento térmico do tipo XPS de 40mm de espessura e placas do tipo OSB de 16mm de espessura. Inclui a execução de todos os remates perimetrais com fachadas e vãos.	m2	203,08
3.4	Alvenarias			
67	3.4.1	Execução de paredes com alvenaria de blocos de pedra de granito tipo perpeanho aparelhado (uma face á vista) com 40cm de espessura assente com argamassa de cimento, incluindo execução de juntas, na formação de paredes do palco.	m2	77,7
68	3.4.2	Execução de paredes com alvenaria de blocos de pedra de granito tipo perpeanho aparelhado (uma face á vista) com 30cm de espessura assente com argamassa de cimento, incluindo execução de juntas, na formação de paredes de escadas.	m2	11,96
69	3.4.3	Execução de paredes com alvenaria de blocos de leca de 25cm de espessura assentes com argamassa de cimento e areia, incluindo a execução de torças de betão armado sobre os vãos necessários.	m2	141,64
70	3.4.4	Execução de paredes com alvenaria de blocos de leca de 15cm de espessura assentes com argamassa de cimento e areia, incluindo a execução de torças de betão armado sobre os vãos necessários.	m2	64,71
71	3.4.5	Execução de parede de fundo de cena revestida com placas de fibra fenólicas de 8mm de espessura em todas as faces, incluindo estrutura de fixação em aço leve tipo LSF	m2	30,6
72	3.4.6	Fornecimento e instalação de perfil metálico tubular com Ø 50mm e 1,10m de comprimento para travamento da parede descrita no artº 5,5, incluindo pateres de fixação em ambas as extremidades.	UN	3
3.5	Revestimentos			
73	3.5.1	Execução de tetos falsos com placas de gesso cartonado incluindo estrutura do sistema e suplementar, (se necessário) em planos horizontais e inclinados, prontos a receber pintura.	m2	33,04



Junta de Freguesia de Manhouce

Procedimento E 1/2022

74	3.5.2	Pintura de tetos com tinta plástica incluindo primário.	m2	33,04
75	3.5.3	Execução de reboco em paredes com acabamento areado, pronto a receber pintura.	m2	381,48
76	3.5.4	Fornecimento e assentamento de ladrilhos cerâmicos em paredes incluindo reboco base, argamassa de colagem, betumação e limpeza de juntas.	m2	31,22
77	3.5.5	Pintura de paredes com tinta plástica, incluindo primário.	m2	381,48
78	3.5.6	Fornecimento e aplicação de deck de madeira de IPÊ tratada termicamente tipo Thermowood com acabamento a óleo de proteção, incluindo estrutura base de fixação constituída por caibros de madeira tratada, betonilha base de regularização e de criação de pendentes.	m2	130
79	3.5.7	Fornecimento e aplicação de régua de remate em madeira de IPÊ com acabamento a óleo.	ml	18
80	3.5.8	Fornecimento e assentamento de mosaico cerâmico em pavimentos incluindo betonilha base, argamassa de colagem, betumação e limpeza de juntas.	m2	30
81	3.5.9	Fornecimento e instalação de soleira em pedra de granito serrado com 3cm de espessura, incluindo argamassa de colagem e de regularização da base.	ml	1,8
82	3.5.10	Fornecimento e instalação de peitoris em pedra de granito serrado com 3cm de espessura, incluindo argamassa de colagem e de regularização da base.	ml	4,8
	3.5.11	Fornecimento de pedra de granito serrado em revestimento de escadas (capas, espelhos e patamares) com 3cm de espessura, incluindo argamassa de regularização da base, argamassa de colagem, betumação e limpeza de juntas.		
83	3.5.11.1	Capas de degraus	ml	15,4
84	3.5.11.2	Espelhos de degraus	ml	17,6
85	3.5.11.3	Patamares	m2	5,9
	3.6	Caixilharia e Serralharias		
	3.6.1	Fornecimento e instalação de portas chapeadas a alumínio termolacado incluindo aros, fechaduras, puchadores e ferragens,		
86	3.6.1.1	Portas com 0,80 x 2,20m	UN	4
87	3.6.1.2	Portas com 0,90 x 2,20m	UN	2
88	3.6.2	Fornecimento e instalação de janelas basculantes de alumínio termolacado e vidro fosco, incluindo ferragens. 0,80 x 0,50m	UN	6
89	3.6.3	Fornecimento e instalação de guardas de tubo metálico em escadas, incluindo metalização e pintura.	ml	10,2
	3.7	Louças Sanitárias		
	3.7.1	Fornecimento e instalação de louças sanitárias de cor branca do tipo Sanindusa série Aveiro ou equivalente, incluindo torneiras de esquadria corte nas ligações com a rede de água, sifões de garrafa cromados, válvulas e restantes acessórios de montagem.		
90	3.7.1.1	Sanita compacta com tanque de mochila e tampo plástico.	UN	2
91	3.7.1.2	Lavatório de fixação à parede de 55cm incluindo torneira de coluna.	UN	2
92	3.7.1.3	Urinol de face, incluindo torneira temporizada.	UN	1
	3.8	Redes de Águas, Esgotos e Pluviais		
93	3.8.1	Execução da rede de água fria interior para abastecimento das louças sanitárias com tubagem do tipo PPR Ø 16mm, incluindo acessórios, válvulas de seccionamento e trabalhos de construção civil associados	ml	12
94	3.8.2	Ligação da rede de água à rede pública existente, incluindo ramal e restantes trabalhos e materiais necessários.	UN	1
	3.8.3	Execução da rede de esgotos com tubagem PVC PN4 incluindo acessórios e trabalhos de construção civil associados.		
95	3.8.3.1	Ø 40mm	ml	6
96	3.8.3.2	Ø 75 mm	ml	3
97	3.8.3.3	Ø 90 mm	ml	6
98	3.8.4	Fornecimento e instalação de sifão de pavimento de PVC com tampa cromada	UN	1
99	3.8.5	Execução de caixa de visita em alvenaria 50x50cm em planta, incluindo soleira e tampa em betão, movimento de terras e acabamento interior.	UN	1
100	3.8.6	Execução de fossa séptica de pequena dimensão com alvenaria de blocos, incluindo tampa e soleira em betão, movimento de terras e tampa metálica.	UN	1
101	3.8.7	Fornecimento e instalação de ralos de pavimento para recolha de águas pluviais ao nível do pavimento do palco, incluindo ramais de descarga em tubo pvc, acessórios e trabalhos de construção civil.	UN	2
	3.9	Instalação Elétrica		
102	3.9.1	Execução da instalação de iluminação composta por réguas LED incluindo fios, tubos, caixas e interruptor	UN	8
103	3.9.2	Execução da instalação de tomadas incluindo fios, tubos e caixas	UN	8



Junta de Freguesia de Manhouce

Procedimento E 1/2022

104	3.9.3	Fornecimento e montagem de quadro eléctrico equipado, incluindo proteções, todos os acessórios para a sua instalação e bom funcionamento	UN	1
	4	QR CODE		
105	4.1	Criação e aplicação de um código QR dinâmico para cada um dos locais referidos no projeto, incluindo sistema de proteção(anti-virus) e todos os trabalhos necessários ao seu perfeito funcionamento.	UN	2